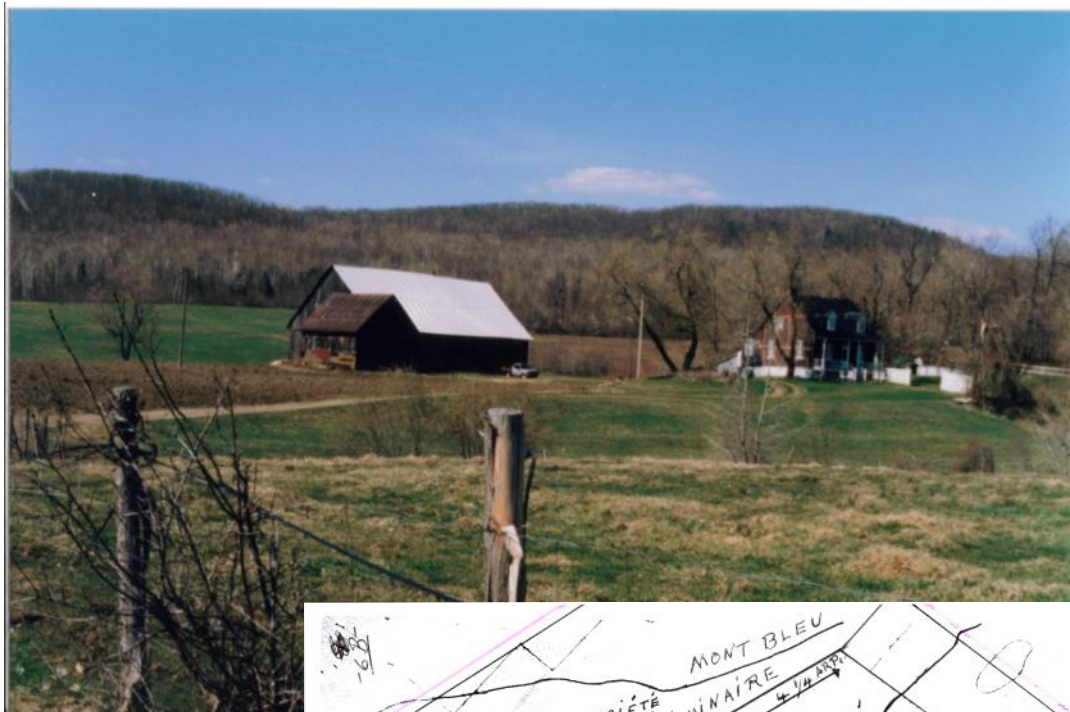


Histoire de la ferme St-Jude



Maison de la ferme St-Jude prise du chemin du Milieu côté ouest en avril 1998





RE/MAX®

RE/MAX V.R.P INC.

Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome

Jean-Pierre Masson

Agent immobilier affilié

128, Saint-Laurent, suite 201
St-Eustache (Québec) J7P 5G1

Bur.: (450) 472-7220

Fax : (450) 473-1900

Courriel : jmasson@remax-vrp.qc.ca
www.remax-quebec.com



GARAGE DENIS DURAND ENR.

43, St-Dominique
Oka (Québec) J0N 1E0
Tél.: (450) 479-8825

DENIS DURAND

Propriétaire

LA PLACE POUR VOTRE VÉHICULE

REMPLISSAGE À DOMICILE
*BBQ *RÉSIDENTIEL *AUTRES

CLÉMENT
PROPANE

514-808-8289



**CENTRE DE RÉNOVATION
BASTIEN INC.**

265 St-Michel
Oka (Québec) J0N 1E0
Téléphone: 450 479-8441
Télécopieur: 450 479-8482



BON SOIR

Dépanneur à l'Entrée du Village

9033-0846 Qué. inc.

11 Notre-Dame, Oka, Qc. J0N 1E0

Prop.: Bernice Guindon
André Durocher

Tél.: 450.479.1797
Fax: 450.479.6811

Bur. : (450) 479-6588
Fax : (450) 479-6740

ANTHONY SPINO
CELL. : (514) 968-8890

Spino Plomberie inc.

Chauffage • Radiant • Gaz Naturel • Propane
Pompes • Traitement d'eau



CMMTQ
Corporation des maîtres
mécaniciens en tuyauterie
du Québec

17, rue de la Pinède, Oka, Québec J0N 1E0

Monique Roberts
Tel: 450-479-1880
Fax: 450-479-8317
mo.roberts@sympatico.ca

AVON
WWW.AVON.CA

Luc et Mariette Husereau



Tél : (450) 479-8762
Fax : (450) 479-1199
E-mail : lucoka@sympatico.ca



Moulée
Service de vrac

211 Rang Ste-Sophie
OKA (Québec) J0N 1E0



Mot du président

Robert Turenne

La Société d'histoire d'Oka:

- Robert Turenne
- Président
- Réjeanne Cyr
- Vice-présidente
- Marc Bérubé
- Vice-président
- Denise Bourdon-Lauzon
- Secrétaire
- Lucie Béliveau
- Trésorière
- Merrill Barsalou
- Administrateur
- Yolande Bergevin
- Administratrice

Dans ce numéro:

Mot du Président 3

La ferme St-Jude 4

Ce numéro d'Okami est disponible en couleur sur le site de la Société d'histoire d'Oka: www.shoka.ca

Chers membres, chers amis de la Société d'histoire d'Oka,

Voici le troisième numéro d'Okami pour l'année 2009. Nous vous présentons l'histoire de la ferme St-Jude, et par le fait même l'histoire de la famille Lauzon.

Cet article de Marc Bérubé fait partie de la série sur les anciennes fermes sulphiciennes. L'étude de celles-ci nous permet de mieux documenter l'histoire d'Oka depuis sa fondation.

Étant donné le volume considérable d'information résumé dans cet article, il est le seul présenté dans ce numéro.

L'année 2009 a été riche en événements d'intérêt historique (pensons au changement de maire après 25 ans) et soyez assurés que nous documenterons ceux-ci dans les numéros d'Okami prévus en 2010.

Entre-temps, nous vous souhaitons un joyeux Noël et une merveilleuse année 2010!



Serge Lauzon et Michèle Major

Société d'histoire d'Oka

2017, chemin Oka, C.P. 3931
Oka, Qc J0N 1E0

Téléphone: 450-479-6115
Courriel: info@shoka.ca
www.shoka.ca

ISBN 0835-5770

Dépot légal: Bibliothèque nationale du Canada
Bibliothèque nationale du Québec

Le contenu de cette publication peut être reproduit avec mention de la source. Les textes n'engagent que la responsabilité de l'auteur.
La Société d'histoire d'Oka est membre de la Fédération des sociétés d'histoire du Québec.

La ferme St-Jude

Marc Bérubé

Chacune des fermes ouvertes par les Sulpiciens avait un nom à l'époque. C'était une façon de leur donner une identité pour en faciliter l'administration. Au début des années 1900, près d'une quarantaine de ces fermes appelées *Fermes sulpiciennes* existaient surtout dans la Paroisse d'Oka, mais il y en avait aussi à St-Placide, St-Benoît et St-Joseph. Ces fermes, prêtes à recevoir un occupant choisi par l'administrateur de la Mission, étaient louées à des cultivateurs. Certains cultivateurs, à titre de loyer, divisaient les récoltes moitié-moitié. À chaque année, on inscrivait dans le registre des fermes les recettes et les dépenses de l'année courante. De cette façon, on pouvait savoir si la ferme était rentable ou non.

Voici la description faite par M. Urgel Lafontaine p.s.s, vicaire sulpicien à Oka de 1895 à 1930. Les écrits de M. Lafontaine, environ 7000 pages manuscrites, nous font connaître Oka et ses résidants qu'il côtoyait quotidiennement, que ce soit à l'église ou lors de ses visites. En effet, le vicaire a participé à la construction des différents chemins de rangs ou du village. Il se plaisait à mettre sur papier les faits et gestes de sa journée de travail.

En 1882, M. William Leclair p.s.s, alors directeur de la mission, ouvrait une ferme sur le chemin du milieu, entre la montée St-Hyppolyte et la côte Ste-Philomène. C'est à J. Léon Lauzon qu'il confiât l'exploitation de ce terrain qui devait être couvert d'arbres, d'arbrisseaux et d'arbustes, de broussailles et de chardons. Le sol à cet endroit se trouvait sillonné par un ravin plus ou moins profond et était occupé en partie par des pierres.

J. Léon Lauzon, décédé le 9 avril 1914, était marié à Julie Clément-Proulx. Il était l'arrière grand-père de Serge Lauzon, propriétaire actuel de la ferme.



J. Léon Lauzon et Julie Clément-Proulx

De 1882 à 1895, Léon Lauzon devra payer un loyer de 80 dollars par année. Par la suite, et jusqu'en 1910, les recettes et dépenses furent divisées à moitié avec le Séminaire.

Durant près de 30 ans, Léon Lauzon sera occupant et fermier. Dans le registre des fermes, M. Urgel Lafontaine nous rapporte des faits intéressants. *En 1891, J.-B. Lafleur construit une nouvelle maison au coût de 644.70 \$. C'est la même maison qui est encore en place en 2009 et qui servira pour le tournage de plusieurs films dont: La lettre de la Nouvelle France tourné en 1978, Les liens du sang avec Donald Sutherland, tourné la même année, Albertine en cinq temps de Michel Tremblay vers 2000 et plusieurs autres.*

En 1902, Eusèbe Trépanier, bâtisseur des Sulpiciens, procédera à des travaux de réparation à la maison, au coût de 230.50 \$.

Vente de la ferme St-Jude à Ludger Lacroix dit Langevin

Voici un résumé de l'acte de vente no 6,383 extrait des minutes du notaire Joseph Girouard de St-Benoît : *Le 4 mars 1910, en présence du notaire Girouard, le Séminaire vend la ferme St-Jude à Ludger Langevin dit Lacroix, cultivateur en la Paroisse de l'Annonciation, pour la somme de 2 550 \$. La vente sera enregistrée sous le numéro 28803 le 9 juin 1920 au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes.*

La ferme comprend une partie du lot P-17 au cadastre de la paroisse de l'Annonciation.

À prendre dans la continuation de la Côte Ste-Germaine Nord. La largeur du front sur la continuation du dit rang Ste-Germaine sera de 7 arpents. La mesure de la profondeur sera de 5 arpents. La ligne sud, longue de 15 arpents, sera voisine de la ferme de Léon Trothier (Trottier). La ligne nord sera voisine de la ferme de Wilfrid Lauzon.

Particularité: Réserve d'une grange appartenant à Wilfrid Lauzon, et le droit pour lui seul d'aller à cette grange qu'il devra déménager lorsqu'il vendra sa propriété, ce qu'il fera le 23 novembre 1910.

M. Urgel Lafontaine, racontant l'histoire des fermes sulpiciennes (à la page 285 du cahier numéro 14), vient corroborer le fait que la ferme St-Jude a été vendue en entier à Ludger Langevin dit Lacroix, pour le prix de 2 550 \$. Ce fait nous indique que la ferme du côté nord vendue à Wilfrid Lauzon ne fait pas partie de la ferme St-Jude

et qu'elle est bien distincte de cette dernière à cette époque. (Voir contrats notariés enregistrés sous les numéros 28803 et 29012).

Autre particularité: dans le contrat de vente, il est aussi souligné que l'acquéreur, Ludger Langevin dit Lacroix, ne peut signer son nom et que M. Joseph Lalonde, comptable de l'Annonciation, signe comme témoin.

Autrefois le chemin du Milieu traversait le rang Ste-Germaine vers l'ouest et traversait même le ravin, pour se rendre à l'habitation de la ferme St-Jude. Aujourd'hui, la partie ouest du chemin du Milieu est privée.

Mariage de Ludger Lacroix dit Langevin et de Rosalma Faubert.

Ludger s'est marié le 10 février 1895. Son épouse se nommait Rosalma Faubert. Le contrat de mariage se trouve dans les minutes du notaire Georges N. Fauteux. M. Lacroix avait déjà disposé de tous ses biens irrévocablement en faveur de son épouse avant son décès le 6 août 1918. Il n'avait vécu que huit ans sur la ferme. Son épouse dû vendre la ferme au cours de la même année.

La carte cadastrale du plan officiel de la Paroisse l'Annonciation du lac des Deux-Montagnes fut dessinée et signée par l'arpenteur-géomètre J.H. Leclair le 9 juillet 1879 à St-Jérôme. Cette carte est la même dont nous nous servons en 2009 à la municipalité d'Oka, avec quelques corrections mineures au fil des ans. À cette époque, certains rangs de la paroisse n'étaient pas terminés. Par exemple, le chemin Ste-Germaine et le rang de l'Annonciation étaient en construction en 1880.

Vente de Rosalma Faubert à Ernest Durocher

Voici un résumé de l'acte de vente: (Acte numéro 2290 des minutes du notaire J.A.G. Bélisle de St-Eustache:) *Mme Rosalma Faubert, veuve de feu Ludger Langevin dit Lacroix, vend sa ferme du rang Ste-Germaine telle que décrite antérieurement à Ernest Durocher, fils de Joseph, cultivateur du dit lieu pour le prix de 4 200 \$.*

La transaction sera enregistrée au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes le 3 décembre 1918 sous le numéro 35,592. Lors de cette acquisition, l'acquéreur était marié à Denise Lauzon.

Vente de Ernest Durocher à Stanislas (Tannis) St-Pierre

Ernest Durocher aura cultivé sa terre durant environ trois ans et demi. Il la revend le 17 mai 1922 (Acte numéro 3677 des minutes du notaire Bélisle de St-Eustache enregistré sous le numéro 39,345 le 26 mai 1922). à Stanislas St-Pierre, cultivateur de la Paroisse de l'Annonciation d'Oka. L'acquéreur est un homme bien connu dans son patelin (Okami volume XXII : Numéro 3 – Hiver 2007, page 13).

La présente vente est faite pour le prix de 7 500 piastres. Dans le contrat de vente, il est mentionné : *Le vendeur était marié à Denise Lauzon et son épouse est vivante.*

Ernest Durocher avait fait son testament chez le même notaire le 26 février 1919 (Enregistré au no 4097) dans lequel il lègue et donne à son épouse Denise Lauzon tous ses biens meubles et immeubles. Denise Lauzon devra payer à leur *"fille adoptive Jeannette Lauzon, lors de sa majorité ou de son mariage, la somme de cent piastres"*. Un autre passage de ce contrat notarié (Enregistré au no 4099) indique que Ernest Durocher est décédé le 28 juin 1923, soit environ un an après avoir vendu la ferme

Famille de Stanislas (Tannis) St-Pierre

Stanislas St-Pierre était le fils de Jean-Baptiste St-Pierre et de Célanire (Céline) Cardinal. Jean-

Baptiste et Céline eurent 4 enfants : Délina, Stanislas, Adélarde et Hormidas. Stanislas, le plus âgé des trois garçons est né à Oka le 23 août 1877. À l'âge de 30 ans, soit le 28 janvier 1907, il a épousé Albertine Lacroix à Oka. Albertine est née le 13 novembre 1884. Elle avait donc 22 ans. Le couple donna naissance à onze enfants, dont la troisième, Yvonne, sera prise en charge dès son jeune âge par son oncle Adélarde et sa tante Anna qui n'ont pas eu d'enfant.

Enfants de Stanislas St-Pierre et d'Albertine Lacroix

Leurs enfants sont tous nés à Oka et baptisés à l'église l'Annonciation d'Oka.

-Marie-Rose : née et baptisée le 7 mai 1908, mariée à Joseph-Ernest Bradley le 26 décembre 1930 à Ste-Élisabeth-du-Portugal, Montréal.

-Émilien: né le 31 mars et baptisé le 1^{er} avril 1910, marié à Jeanne-d'Arc Constantin le 28 décembre 1948 à St-Eustache, Deux-Montagnes.

-Yvonne: née le 11 et baptisée le 12 avril 1911, mariée à Georges Dagenais le 2 juillet 1932 à l'église l'Annonciation d'Oka.

-Eugénie: née le 2 et baptisée le 4 septembre 1912, mariée à Ernest Lalancette le 29 octobre 1949 à l'église l'Annonciation d'Oka.

-Alfred : né le 23 et baptisé le 25 janvier 1914, décédé le 14 et inhumé le 16 avril 1932 à l'âge de 18 ans et 2 mois à Oka.

-Béatrice : née en 1915 et mariée à Armand Bradley le 17 janvier 1942 à Oka.

-Hilaire : né en 1916 et décédé et inhumé à Oka en 1917 à l'âge de 9 mois.

-Germaine : née le 12 et baptisée le 13 mai 1918, décédée le 26 et inhumée le 28 juin 1919 à l'âge de 1 an à Oka.

-Florence : née en 1920 et décédée et inhumée à Oka en 1926, à l'âge de 6 ans.

- Placide: né le 22 et baptisé le 23 novembre 1922, marié à Noëlla Moreau le 7 juin 1947 à Oka.

-Marcel: né le 23 et baptisé le 24 février 1928.

Ainsi donc, lorsque Stanislas et Albertine déménagèrent sur la ferme en mai 1922, Stanislas avait 45 ans et Albertine 38 ans et demi. Marie-Rose avait 14 ans, Émilien 12, Yvonne 11 (Yvonne demeure chez l'oncle Adélard et la tante Anna, ses parrain et marraine, qui l'ont adoptée), Eugénie avait 9 ans, Alfred 8 ans, Béatrice 7 ans, Florence avait 2 ans. Les trois autres sont déjà décédés.

Le couple St-Pierre aura eu 11 enfants. En 1922, lors de leur arrivée à la ferme, 6 des 7 enfants habitent avec eux; deux autres y naîtront : Placide et Marcel.

Vente de Stanislas St-Pierre à son fils Placide

Le 23 juillet 1951, devant le notaire Achille Chaurrette de St-Eustache, Stanislas St-Pierre et Albertine Lacroix vendent leur ferme à leur fils Placide. (La vente est inscrite dans l'acte numéro 15195 des minutes du notaire et enregistrée sous le numéro 72723 dans les registres officiels). La terre est vendue avec le roulant de ferme et les biens mobiliers. Les vendeurs se réservent seulement leurs meubles de ménage et l'acquéreur doit les héberger jusqu'à la fin de leurs jours et leur procurer toutes les nécessités de la vie d'une façon convenable.

Rétrocession de Placide à Stanislas St-Pierre

Le 5 juillet 1952, soit environ un an après l'avoir achetée, Placide St-Pierre rétrocède à ses père et mère la ferme familiale, le tout avec les récoltes de l'année. L'acte est inscrit dans les minutes du notaire Achille Charrette sous le numéro 15729 et est enregistré officiellement sous le numéro 74714 au bureau d'enregistrement du Comté de Deux-Montagnes.

De Wilfrid à Serge Lauzon

Le 16 mars 1910, Wilfrid Lauzon achète du Séminaire un terrain contigu à la ferme St-Jude sur lequel la famille Lauzon érigera une maison et des bâtiments de ferme. Cette ferme sera habitée et cultivée par la famille Lauzon jusqu'à aujourd'hui. Ils pourront en fêter le centenaire le 16 mars 2010. Wilfrid vendit le terrain à son frère-Hermas au mois de décembre de la même année et par la suite, la vente se fera de père en fils de Hermas à Roger, puis de Roger à Serge qui la possède encore, conjointement avec son épouse Michèle Major. À cette ferme vint se greffer la ferme anciennement appelée St-Jude qui en double la superficie et qui formera alors une entité d'environ 170 arpents carrés, Roger Lauzon acheta la ferme de son voisin Stanislas St-Pierre en 1953.

Vente des Sulpiciens à Wilfrid Lauzon en 1910

L'acte numéro 6401 des minutes du notaire stipule que le 16 mars 1910, 12 jours après la vente de la ferme St-Jude par le Séminaire, Wilfrid Lauzon achète des Sulpiciens un terrain voisin de cette ferme. Le contrat se passe devant le notaire Joseph Girouard de St-Benoît. (Une copie de cet acte sera enregistrée au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes le 13 octobre 1910 sous le numéro 29012).

Situation et description sommaire du lot

Le lot de terre vendu faisant partie du lot désigné sous le numéro 17 au cadastre de la paroisse de l'Annonciation.

À prendre dans la continuation de la Côte Ste-Germaine Nord. La largeur du front sur la continuation du dit rang Ste-Germaine sera de 6 ½ arpents.

La largeur de la profondeur sera de 4 ¼ arpents. La ligne sud, longue de 15 arpents environ. Bornée au nord-est par le lot numéro 276, au sud-est par le terrain vendu à Ludger Langevin dit Lacroix (ferme St-Jude, le 4 mars).

Avec une grange située sur ce terrain et le droit d'y communiquer personnellement seulement. Prix : 950 \$.

En vendant la propriété, Wilfrid Lauzon devra transporter la dite grange sur son terrain.

Vente de Wilfrid à Hermas Lauzon

Le 23 novembre 1910, Wilfrid Lauzon vend le terrain qu'il a acheté des Sulpiciens quelques mois auparavant à Hermas, son frère. L'acte de vente se fait devant le notaire Girouard de St-Benoît et est inscrit dans ses minutes sous le numéro 6545. L'acte sera inscrit au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes sous le numéro 29134 le 15 décembre 1910. Nous avons déjà fait la description du terrain antérieurement et les deux parties sont d'accord pour le prix de 1800 piastres.

Hermas Lauzon, père de Roger et grand-père de Serge

Hermas est né en 1876 et s'est marié en premières noces à Églantine Patry, Ils ont un seul enfant, Omer (1897-1980). Hermas s'est remarié

(1998), Rollande (1916), Georges (1917- 2005), Gilberte (1919-1997), Roger (1920-1998), Aurore (1921-1996), André (1927-1928). Hermas est décédé le 19 août 1953 à 77 ans et Émilie, le 24 janvier 1956 à 71 ans.

De Hermas à Roger Lauzon

Le 8 novembre 1945, devant le notaire Achille Chaurette de St-Eustache, Hermas Lauzon, cultivateur, vend sa ferme à son fils Roger, aussi cultivateur. La vente comprend le roulant, les animaux de la ferme et le mobilier du vendeur, à l'exception de ses meubles de ménage, lingerie et autres effets garnissant la maison. Le prix de la vente était de 6000 \$. *État matrimonial : Le vendeur a déclaré qu'il était marié avec Émilie Brisebois quand il a acquis la dite terre, et que cette dernière vit encore.*



Devant: Adrienne, Dolorèse, Léontine, Hermas, Émilie, Omer, Maurice
À l'arrière: Gilberte, Rolande, Augustine, Aurore, Adrien, Paul (Émile), Georges, Roger

avec Émilie Brisebois, le 14 novembre 1904. Ils auront 16 enfants : Maurice (1905-1978), Paul (1906-1913), Léontine (1907-2005), Adrien (1909-1977), Germaine (1910-XX), Irène (1910-1913), Dolorès (1911-1984), Adrienne (1912-1996), Paul (Paul-Émile 1913-1980), Augustine (1915-

L'acte notarié a été inscrit dans les minutes du notaire sous le numéro 11502. L'Inscription au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes a été faite le 21 novembre 1945 sous le numéro 60741.

Hermas et son épouse Émilie auront été les propriétaires et les occupants de la ferme durant environ 35 ans. Ils ont été les pionniers sur cette terre qu'ils ont défrichée d'un bout à l'autre tout en y élevant leur famille.

Après le décès d'Hermas, Émilie vend la maison près du chemin (chalet) à son fils Paul (Paul-Émile) pour la somme de 1 000 \$. Le contrat est passé devant le notaire J.-Pierre Chaurette, sous le numéro 4008, le 9 août 1954. Paul étant de santé fragile, il ne peut conserver la maison. Après quelques mois seulement, il doit la revendre à son frère Roger pour le reste des paiements, soit 600 \$ plus les intérêts. Le contrat, passé le 29 juin 1957 devant Me Gaston Binette de St-Eustache, porte le numéro 2196.

Paul (22-12-1913) avait épousé Florida Bélisle (2-10-1912) le 25 mai 1939. Ils ont cinq enfants : Lorraine (11-06-1940), Yves (18-07-1941), Luc (28-07-1944), Francine (29-04-1949) et Ginette (24-08-1956). La maison est petite pour 7 personnes. Ginette, la petite dernière, couchait même dans un tiroir de commode. Cette petite fille est maintenant l'épouse du nouveau maire, Richard Lalonde.

Mariage de Roger Lauzon et Ida Larocque

Roger est né le 9 mai 1920. Il est décédé le 20 décembre 1998. Son épouse, Ida Larocque, est née le 4 février 1916 et est décédée le 8 décembre 2007.

À la ferme, le travail ne manque pas. Roger poursuit la besogne avec enthousiasme, aidé par son épouse Ida, qu'il a mariée le 15 juin 1944.

Roger et Ida eurent 4 enfants: Joseph (5-1945, décédé), Normand (26-05-1948), Céline (19-07-1952) et Serge (2-10-1955).

Transaction importante pour Roger Lauzon

Roger qui possédait déjà la ferme des Lauzon fait l'acquisition de la ferme de son voisin Stanislas St-Pierre, qui était autrefois la ferme sulpicienne St-Jude le 11 décembre 1952. Le contrat est inscrit dans les minutes du notaire Chaurette de St-Eustache sous le numéro 16506 et enregistré au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes sous le numéro 75772 le 9 janvier 1953.

Stanislas (Tannis) St-Pierre a donc demeuré et travaillé à la ferme avec sa femme Albertine pendant plus de 30 ans et ils y ont élevé leur famille. Cette ferme sera englobée par la ferme de Roger Lauzon pour totaliser environ 170 arpents carrés. La ferme est vendue avec les accessoires de la cabane à sucre (bouilloire Champion et les accessoires de sucrerie) et de la grange incluant fourche à foin, lieuse à grain, etc.

Conditions : La vente est faite pour le prix de 7 500 \$. Les vendeurs se réservent le droit de continuer à occuper la propriété sans payer de



Ida et Roger sur le pont Hector Latour à St-Eustache vers 1940.



Mariage de Roger et Ida. À gauche Hermas Lauzon (père de Roger) et à droite Arthur Larocque (père d'Ida)

loyer jusqu'à ce que la balance du prix de vente soit payée, mais sans nuire à l'acquéreur. Le paiement sera complété au cours de l'été 1953. les années 1965.

J'ai connu Roger au cours des années 1990 à la cabane à sucre chez Serge un beau printemps alors qu'on faisait bouillir la sève d'érable. J'ai



Famille de Roger Lauzon : Céline, Roger, Serge, Ida Larocque et Normand

Avec l'agrandissement de la ferme en 1953 la besogne va augmenter. Il faudra y mettre les bouchées doubles. Les enfants sont encore en bas âge, mais avant longtemps ils pourront mettre l'épaulé à la roue pour aider Ida et Roger aux travaux.

Implications sociales

Mais Roger n'est pas seulement un honorable cultivateur : il participe à la vie sociale de son milieu. En 1960, il est commissaire à la Commission scolaire de l'Annonciation et siège en compagnie de François Harbour, secrétaire, Joseph-Élie Masson, président, Émile Lauzon, Maurice Lauzon et Lucien Dufresne. Il s'implique aussi à la Caisse populaire d'Oka dont il deviendra un des directeurs dans

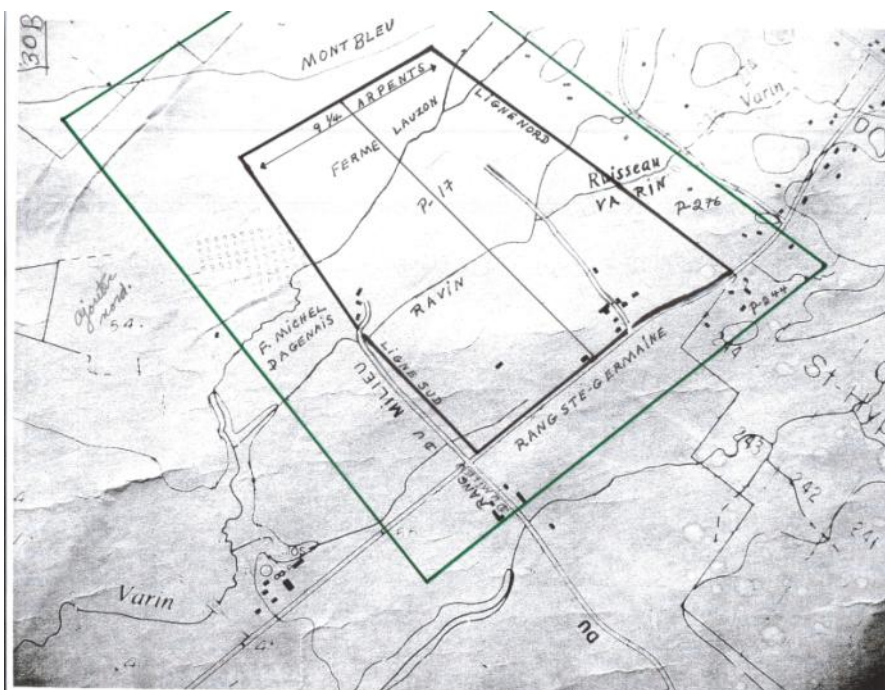


Roger, son cheval et son râtelier à foin vers 1940

reconnu en lui un fin causeur. Je crois qu'on était sur la même longueur d'ondes et on a passé un bel après-midi.

De Roger à Serge Lauzon

On est en 1982. Roger a 62 ans et il travaille sur cette ferme depuis sa tendre enfance. Sa femme Ida travaille avec lui depuis leur mariage en 1944. Les deux songent à vivre les dernières années de leur vie dans la tranquillité, mais ils ai-



ment encore la vie à la ferme. Ils se sont réservé un petit coin de terre et y ont occupé le chalet donnant sur le rang Ste-Germaine. D'un commun



28 juin 1953, Hermas et son épouse Émilia

accord, ils décident de vendre la ferme à leur fils Serge qui est déjà préparé à prendre la succession de son père après l'obtention d'un diplôme en agronomie.

Le 20 avril 1982 donc, Roger Lauzon et son épouse, suivant l'acte numéro 17012, inscrit dans les minutes du notaire Marc Latour de St-Eustache, vendent la ferme à leur fils Serge. La vente sera enregistrée le 22 avril sous le numéro 219709 au bureau d'enregistrement du comté de Deux-Montagnes.



Roger Lauzon durant son passage comme directeur de la Caisse populaire d'Oka

Ferme Milauka

En 1988 Serge Lauzon et sa femme Michèle Major décident de donner un nom à leur entreprise. Cet acte sera inscrit aux minutes du notaire Danielle Lafleur de St-Benoît le 20 mai 1988. Le contrat de société entre Serge et Michèle a pour objet la création d'une société civile d'exploitation agricole, c'est-à-dire une entreprise de ferme exploitée en commun. Cette société



Ida et Roger en 1979 lors de leur 35^{ième} anniversaire de mariage.

sera connue sous la raison sociale de « Ferme Milauka Enr. ». La ferme portait déjà ce nom de-



Chalet des Lauzon

puis 1982. Les actes notariés sont inscrits sous les numéros 2019 et 2029 des minutes du notaire. Ce même jour, les conjoints qui désirent compléter le dit contrat de société signent une convention d'achat-vente de la ferme advenant le décès de l'un des associés.

Maître-éleveur Milauka : un défi à relever

Bâtisseurs de troupeau, voilà le défi que Serge et Michèle se sont donné. Jusqu'en 1985, le troupeau était constitué d'animaux croisés avec un taureau d'étable. L'étape suivante était l'achat d'une vache pur-sang enregistrée. La première bête achetée en 1985, *Lincrest Mattador Marie*

T.B., est à l'origine de la famille qui a contribué à plus de 50% des points pour le titre de Maître-éleveur. Cette belle histoire est racontée dans deux revues spécialisées : Holstein Québec et Holstein Canada. Notes: Holstein Québec: mars 2004, p. 21 « Maître-Éleveur Milauka - Le défi d'un couple rêveur », Valérie Tremblay, agr, conseillère Holstein, territoire ouest; Holstein Canada: Maître-Éleveur 2003, p.14.

Ces deux articles nous tracent une image révélatrice de notre couple qui a atteint son but par la performance et surtout par la constance dans son travail au quotidien. Pour en arriver là, il fallait transformer les infrastructures existantes, tel la vieille grange-étable qui a été remplacée par une nouvelle en 1988.

Les filles et petites-filles de la première bête pur-sang ont permis de faire connaître l'élevage Milauka dans les Laurentides. À ce jour, plus de quinze Milauka sont classées Excellentes. Le troupeau fut classé pour la première fois en 1987 et le contrôle laitier établi officiellement en 1988. Comme le dirait Serge, le titre de Maître-éleveur, c'est comme être élevé au Temple de la Renommée. En un mot, c'est la consécration de l'éleveur pour son travail.

L'éleveur est un penseur. C'est celui ou celle qui a décidé d'accoupler telle vache avec tel taureau, c'est-à-dire celui qui a fait le bon choix pour améliorer la race. Mission accomplie.



Plaque Maître-Éleveur

Cabane à sucre

Depuis très longtemps chez les Lauzon, on fait les sucres au printemps. Ces rencontres, où les cœurs sont à la joie sont ici une tradition. On n'a

qu'à penser aux joyeuses mélodies que le grand père Hermas se plaisait à jouer en grattant les cordes de son violon à l'entrée de la cabane vers 1940. Ça devait mettre beaucoup d'ambiance!

L'érablière d'environ 1000 entailles produit 150 gallons de sirop en moyenne chaque année. Expert en génétique d'élevage, Serge l'est tout autant lorsqu'il est à la barre de son évaporateur. Quel excellent produit! Je peux en témoigner, je le déguste chaque année.



Hermas Lauzon joue du violon à l'entrée de la cabane à sucre accompagnée d'Andrée Lamanque, sa petite-fille. Vers 1940.



La nouvelle grange-étable. L'ancienne section, au premier plan, sera démolie en 1988

Vie familiale

Maintenant nous allons nous attarder sur la vie familiale. Serge et Michèle se sont mariés le 22 septembre 1984. Serge est né le 2 octobre 1955 et Michèle, le 15 juin 1961. Ils ont 4 filles : Marjolaine (18-10-1985 - 27-01-1992), Marie-Claude (22-06-1989), Andréanne (13-08-1991), Jaëlle (3-08-1993).

En 1998, Serge et Michèle décide de construire une nouvelle maison près de l'ancienne devenue vétuste et trop petite. La vieille maison sera démolie en 1999.

La ferme Millauka est donc une des dernières fermes laitières existantes à Oka. Tout ce qu'on peut souhaiter à cette famille bien de chez nous, c'est de maintenir le cap sur le bonheur et la simplicité dans la vie de tous les jours, de même que l'excellence et la constance dans leur profession de producteurs laitiers et éleveurs.



Marie-Claude, Andréanne et Jaëlle, filles de Serge et Michèle



Les deux maisons en 1998



La maison terminée en 2000

Les photos et les documents juridiques ayant servis à la rédaction de cet article proviennent de Serge Lauzon et Michèle Major, de Ginette et Lorraine Lauzon et du fonds de la SHO.



Desjardins
Caisse du Lac des Deux-Montagnes

LE GROUPE EXPERT.

De l'expérience comme personne.

Pour tout savoir sur la Gestion professionnelle de vos avoirs ou faire plus ample connaissance avec les membres du **Groupe Expert**, contactez l'équipe de gestion des avoirs à la Caisse Desjardins du Lac des Deux-Montagnes, au numéro de téléphone suivant: 450-472-5201, poste 2254.

Traverse
Oka-Hudson

100
ans years
1909-2009

**Jusqu'au 7 septembre
ouvert de 6 h à minuit**

Dimanche, ouverture à 7h

MAINTENANT ACCEPTÉ,

camion 6 roues jusqu'à 4000 kg/essieu, 8000 kg total

www.traverseoka.ca



www.genealogieamerindienne.com
genealogie_oka@hotmail.com
cell.:514-222-3182

Jocelyn Bernard
Recherchiste en
Généalogie Amérindienne

137 Rue St-Jean Baptiste
OKA, QC
J0N 1E0

PIERRE BELISLE
PHARMACIEN



135, rue Notre-Dame, Oka, Québec, J0N 1E0

Membre affilié
au réseau

Tél.: (450) 479-8448

Fax: (450) 479-6166

CLINIQUE
Santé



Magasin de l'Abbaye d'Oka

En nouveauté au magasin de l'Abbaye d'Oka :

Comptoir boulangerie pâtisserie : Tout fait maison !

Pains différents, pâtisseries, biscuits, pizza, galettes, tartes.... Un petit régal!

Comptoir boucherie charcuterie :

Gibiers, volailles, saucisses, terrines, sandwiches.. Un détour s'impose!

Et toujours: environ 180 sortes de fromages à des prix très compétitifs dont le célèbre fromage d'Oka !

- Par notre artiste chocolatière Mathilde, découvrez les nouvelles truffes, guimauves, barre chocolatées, suçons, ainsi que les fameuses pâtes d'amandes.

- Nos gelées de pommes, compotes variées, jus... Mais aussi les produits du terroir, de l'artisanat, coin religieux ...Plein d'idées cadeau.

C'est votre boutique spécialisée pour tous les goûts et à tous les prix!

Besoin d'un plateau charcuterie, terrines, fromages, un dessert? N'hésitez pas à nous appeler!

***N'oublions pas non plus comme chaque année le féerique marché de Noël! Pour
2009 : 4,5,6 – 11,12,13 -18,19,20,21,22,23 décembre**

Au plaisir de vous accueillir! Ouvert 7/7 de 9h00 à 18h00

Toute l'équipe et

Isabelle Zenner, Gérante du Magasin de l'Abbaye d'Oka, Organisatrice d'événements

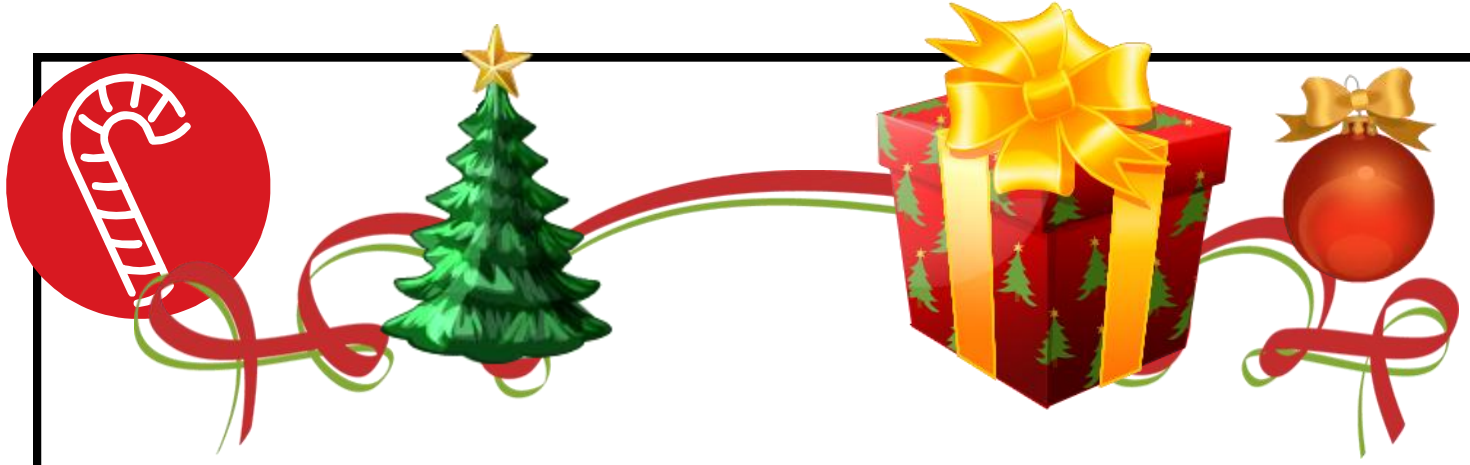
1500 chemin d'Oka, Oka, J0N 1E0 tél 450-479-6170 téléc. 450 415 0654

magasin.abbaye.oka@videotron.ca www.magasinabbayeoka.com

Nouveau service à l'abbaye : **LOCATION DE SALLES:** la nature et la sérénité à porté de main pour votre événement familial ou corporatif par la location de salles et de chambres.

Découvrez le domaine paisible, accueillant, grandiose du domaine de l'abbaye d'Oka en vous y laissant bercer par le travail de professionnels qui sauront vous accueillir.





Joyeux Noël et Bonne Année 2010

*De toute l'équipe de la
Société d'histoire d'Oka*



Société d'histoire d'Oka
2017 chemin Oka C.P. 3931
Oka Qc J0N 1E0

